

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 9 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 101

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5106/87 (1)

Τροποποίηση υπ' αριθ. 778/8.7.87 απόφασης Νομάρχη Αιτωλίας και Ακαρνανίας καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Γουριάς Επαρχίας Μεσολογγίου Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 24.1.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2) Τις διατάξεις του από 23.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ') που τροποποιεί το παραπάνω Δ/γμα.

3) Την υπ' αριθ. 1/88 (θέμα 5ον) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

4) Την υπ' αριθ. 72/87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Τροποποιείται η υπ' αριθ. 778/8.7.87 απόφασή μας καθορισμού ορίων Οικισμού Γουριάς ως προς την αρτιότητα οικοπέδων.

Η αρτιότητα των οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού καθορίζεται (500) πεντακόσια τ.μ.

Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85).

Όσον αφορά την κατηγοριοποίηση και τον καθορισμό των ορίων ισχύει η υπ' αριθ. 778/8.7.87 απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 20 Ιανουαρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΓΙΩΡΓ. ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

Αριθ. 129 (2)

Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου στην οδό Εθν. Αντίστασης ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στον Τύρναβο, Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Την αριθ. 36/11.1.88 εισήγηση Πολεοδομικού Γραφ. Ελασσόνας με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την πάροδο στην οδό Εθν. Αντίστασης που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη πάροδος: Συμβόλαιο του έτους 1872.

4. Τη βεβαίωση του Δήμου, ότι η πάροδος αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το από 24.9.1921 τοπογραφικό διάγραμμα του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου Τυρνάβου.

6. Την 12/11/12.1.88 πράξη Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδοος στην οδό Εθν. Αντίστασης έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

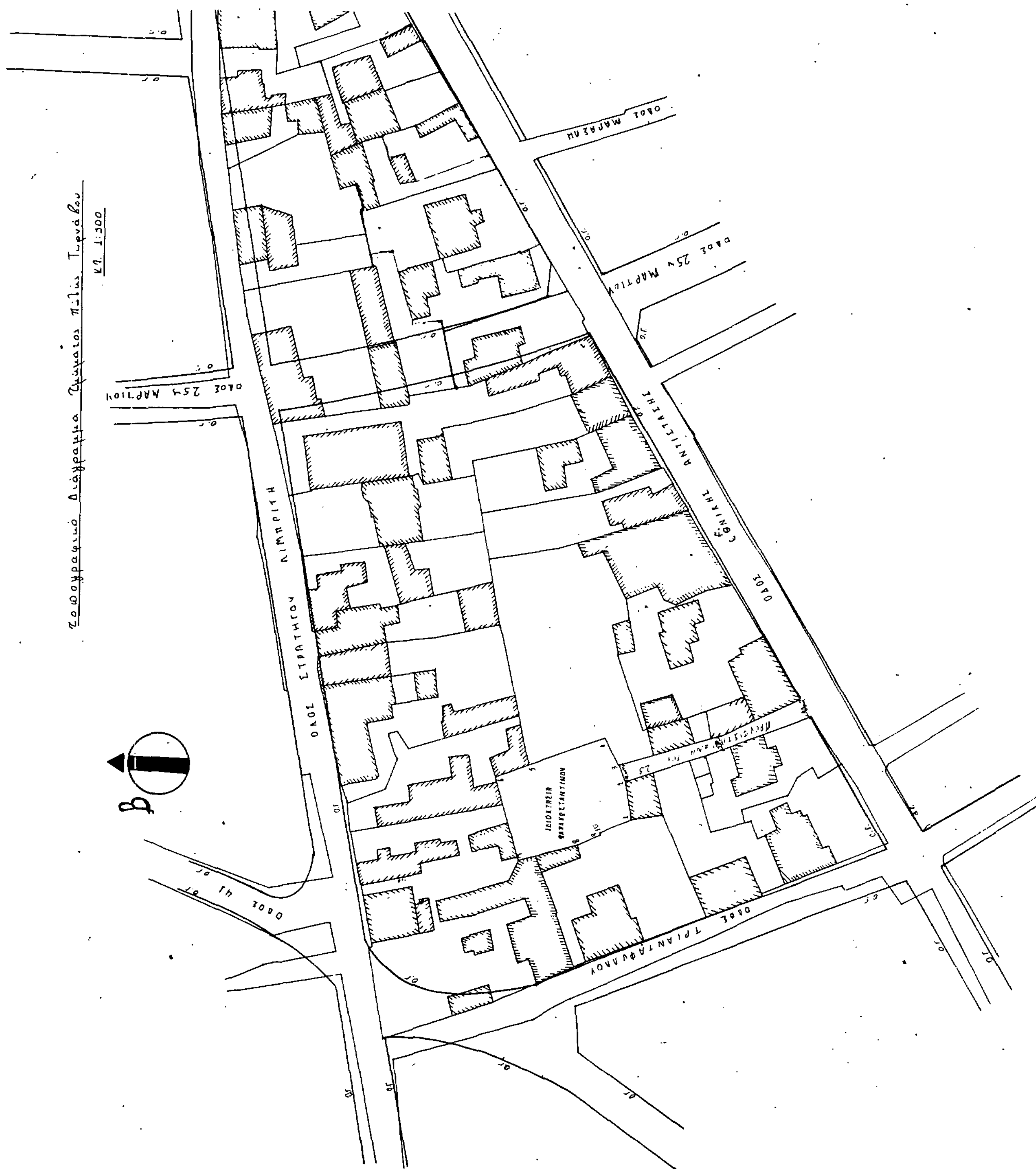
Η ανωτέρω πάροδος βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλης Τυρνάβου και στο Ο.Τ. περικλείεται από τις οδούς Εθνικής Αντίστασης 25ης Μαρτίου, Στρ. Λιμπρίτη και Τριανταφύλλου, όπως φαίνεται στο από Ιανουάριος 88 τοπογραφικό διάγραμμα του Τεχν. Πολ. Μηχ/κού Κων/νου Διαμαντή, το οποίο έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας μας.

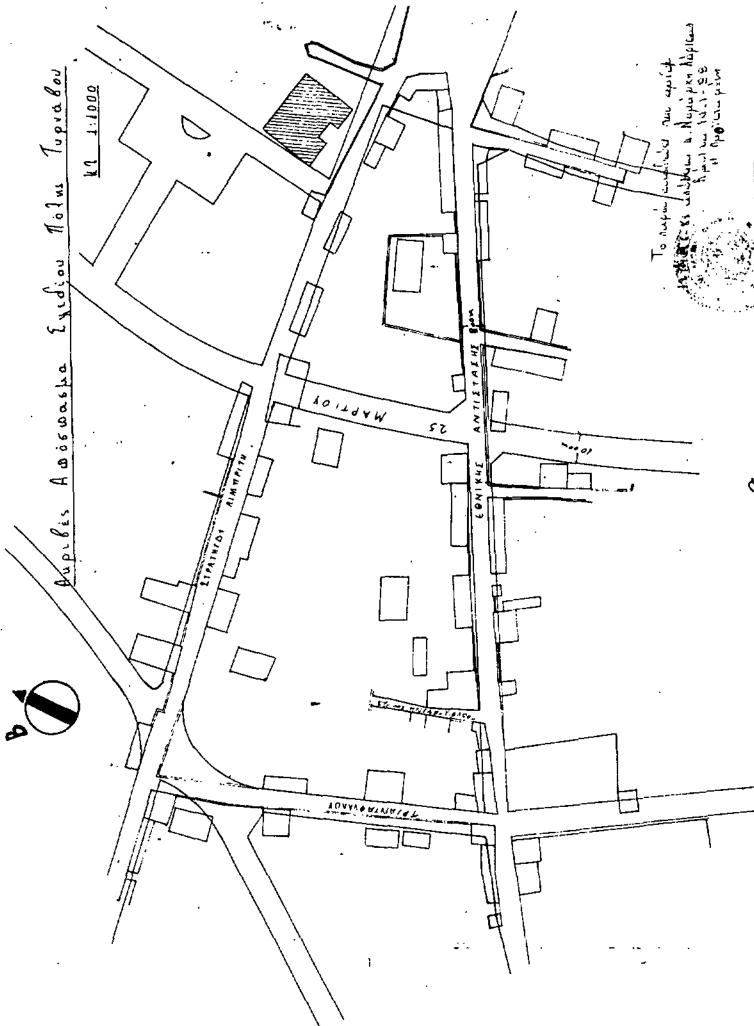
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 14 Ιανουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ





ΜΑΡΙΕΤΑ ΣΚΑΝΡΑΚΗ-ΛΙΒΕΡΗ

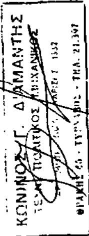
Τοπογραφικό Διάγραμμα

Τμήματος Πόλης Τυρνάβου

Για την αναγνώριση [illegible] της '23 οδού.

Ιανουάριος '88

Ο Μηχανικός





Αριθ. 125 (3)

Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου 33 ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στον Τύρναβο, Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Την αριθ. 17/11.1.88 εισήγηση Πολεοδομικού Γραφ. Τυρνάβου με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την πάροδο 33 που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Την 27/11.1.88 βεβαίωση του Δήμου, ότι η πάροδος αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

4. Το από 24.9.1921 τοπογραφικό διάγραμμα πόλης Τυρνάβου.

5. Την 13/1/12.1.88 πράξη Συμβουλίου ΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδοος 33 που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω πάροδος βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο Τυρνάβου και περικλείεται από τις οδούς Πολυτεχνείου, οδός 115, Ελλησπόντου και Ηλία Τριανταφύλλου όπως φαίνεται στο τοπογρ. Διάγραμμα του Αγρ. Τοπογράφου Μηχ/κού Νίκου Τζαφέτα το οποίο έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 14 Ιανουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ

ΤΥΡΝΑΒΟΣ

ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΟΔΟΥ 33, ΠΡΟ ΤΟΥ 1923 ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ, 115, ΕΛΛΗΣΠΟΝΤΟΥ ΚΑΙ ΗΛΙΑ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ

Κλ. 1:500

Η υπ' όψη πάροδος 33 απεικονίζεται στο σχέδιο πόλης Τυρνάβου με διάταγμα κύρωσης το από 24-9-1921 π.δ. (Θεωρείται δηλαδή σαν κοινόχρηστη έκταση πρό του 1923)

- Το υπόλοιπο τμήμα της παρόδου 33 έχει ήδη αναγνωρισθεί με προηγούμενη απόφαση Νομάρχη Λάρισας (αρ. 142/85 (στο προς δυσμάς επόμενο οικοδομικό τετράγωνο)

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧ. ΠΟΛΕΩΣ ΤΥΡΝΑΒΟΥ
1:1000
ΦΥΛΛΟ 3
Π.Δ. 24-9-1921 (έγκριση)

Θιγόμενοι ιδιοκτήτες

Παπασπύρου Εμμανουήλ (αρ. 18.1)
Τάφας Ηλίας (αρ. 18.2)
Γιαννούλης Βασίλειος (αρ. 18.3)
Τρέμης Γεώργιος (αρ. 18.4)

Το παρόν συνοδεύει την αριθ. 1251/19-1-88 απόφαση Νομάρχη Λάρισας
Λάρισα 14-1-88
Η Προϊσταμένη
ΜΑΡΙΕΤΑ ΣΚΛΗΡΑΚΗ-ΛΙΒΕΡΗ

Τύρναβος 4-1-1988
Ο συντάξας

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΗΝ. ΤΖΑΦΕΤΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 20679
ΠΑΡΟΔΟΣ ΘΕΑΤΡΟΥ 11 ΤΥΡΝΑΒΟΣ ΤΗΛ. 22233
ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ ΛΑΡΙΣΑ ΤΗΛ. 256700

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ
ΘΕΣΙΣ ΑΣΤΙΚΟΥ ΤΥΡΝΑΒΟΥ
ΑΡΙΘ. ΔΙΑΤ. 24-9-1921
Ε= 200
Π= 10
Β= –
ΦΕΚ ΤΥΠ. Γοκ/85
ΣΥΝΤ. ΕΚΜ. 80%
ΣΥΝΤ. ΟΓΚ. Γοκ/85
8/120 6/80
...96/73 – 15/9/84

Το παρόν συνοδεύει ... υπ' αριθ. 17/88 ... Τυρνάβου.
11-1-88

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ... ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Ν. ΛΑΡΙΣΗΣ
ΣΥΝΕΔΡΙΑ
ΠΡΑΞΗ
Εγκρίνεται
... κατά πλειοψηφία
... με την ...
Τ...

Αριθ. 6087/87 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Φαρσάλων σε περιοχή σχολείου (Ο.Τ. 216 Α, 216Β, 216Γ) Ν. Λαρίσης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.

β) Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

γ) Τις διατάξεις του Ν. 712/70 εκτελεστικού του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

δ) Του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.

ε) Του Ν. 1577/1985 «περί ΓΟΚ».

ζ) Το Π.Δ. 183/1986 Έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες (ΦΕΚ 70Α/5.6.86).

η) Την απόφαση 4428/18.9.87 του Νομάρχη Λάρισας για την έγκριση της μελέτης αναθεώρησης του σχεδίου πόλης Φαρσάλων.

θ) Το γεγονός ότι η υπόψη περιοχή αποτελεί τμήμα της μελέτης Αναθεώρησης για την οποία έγιναν οι νόμιμες διαδικασίες και εκ παραδρομής δεν περιελήφθη στην ανωτέρω απόφαση (4428/18.9.87) έγκριση της μελέτης Αναθεώρησης.

ι) Την 43/1/12.1.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Λάρισας, αποφασίζουμε:

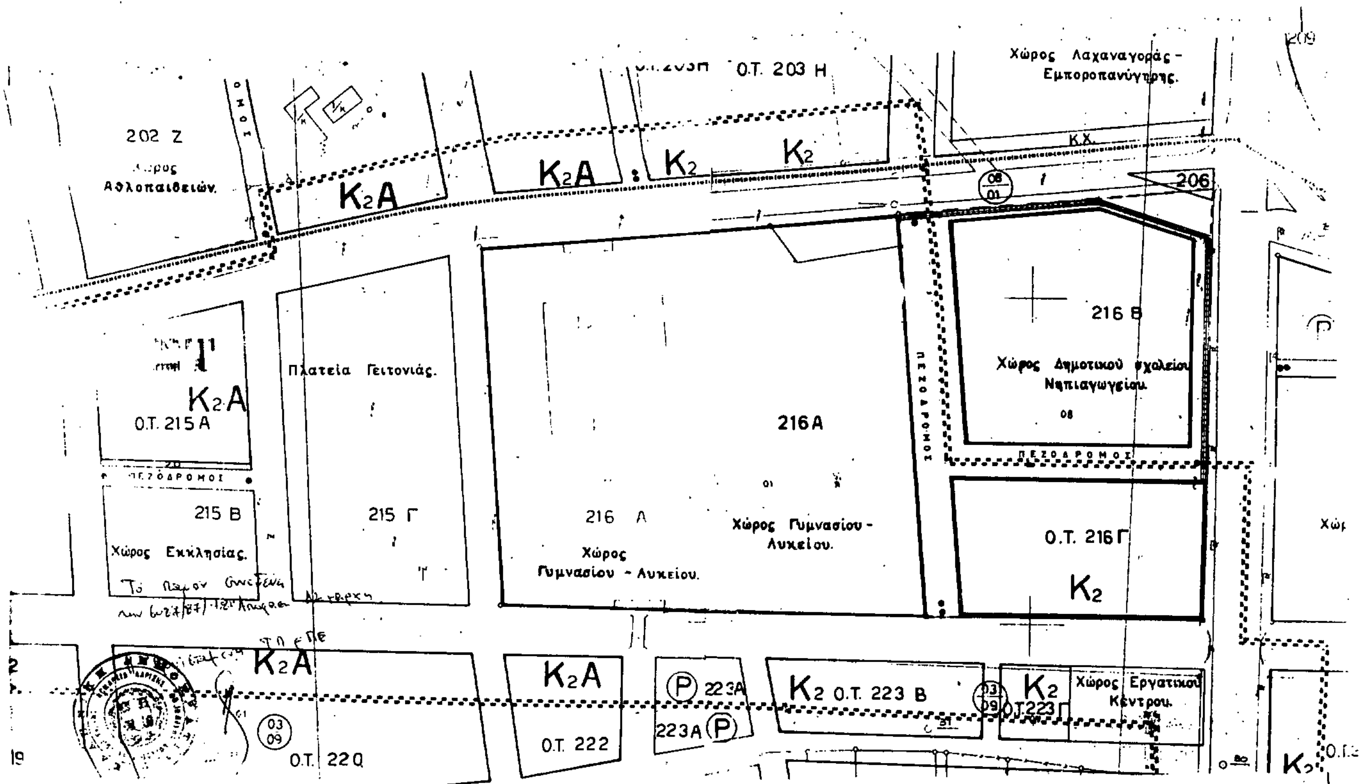
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Φαρσάλων για το χαρακτηρισμό του οικοδομικού τετραγώνου 216 Α ως χώρου Γυμνασίου – Λυκείου, του οικ. τετρ. 216 Β χώρου Δημοτικού Σχολείου Νηπιαγωγείου και του Ο.Τ. 216Γ ως χώρου κατοικίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 20 Ιανουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ



Αριθ. 156 (5)

Τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στο Ο.Τ. 115 Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα και ιδιαίτερα τα άρθρα 3, 9 αυτού.

β) Του 1018/71 Π. Δ/τος «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968» περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και Νομάρχες αρμοδιοτήτων κ.λπ.

γ) Του Ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεως Πολ/κών σχεδίων».

δ) του Π.Δ. 183/1986 «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων κ.λπ.».

2. Το εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Βόλου.

3. Το εγκεχριμένο Γενικό Πολ/κό σχέδιο πόλης Βόλου.

4. Την 401/1987 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Βόλου με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλης Βόλου στο Ο.Τ. 115.

5. Τη βεβαίωση του Δήμου Βόλου ότι δε θίγονται άρτια οικόπεδα ούτε οικοδομές που έχουν κτισθεί με νόμιμη άδεια.

6. Την πράξη 33/21.12.1987 του ΣΧΟΠ Ν. Μαγνησίας με την οποία γνωμοδοτεί θετικά για την τροποποίηση, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στο Ο.Τ. 115 που περικλείεται από τις οδούς Παγασών, Κωνσταντά, Αχιλλέως και Ρήγα Φεραίου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την από 22.1.88 πράξη της και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την απόφαση.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 22 Ιανουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΙΑΤΡΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ
ΣΥΝΟΙΚΙΑ ΟΞΥΓΟΝΟ Ο.Τ. 115

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ &
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

δημου Βολου

Ο.Τ 115

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΒΟΛΟΣ 22-1-1988

ΘΕΩΡΗΣΗ
Η προϊσταμένη Τ.ΠΑΠΕ
Ν. Μαγνησίας

Αν. Λουκίδου
Αρχιτεκτων μηχ/κος μεΑ

Ο εισηγητής

Αριστ. Θεοχαρόπουλος
Αρχιτ. Μηχανικός ΤΠ κΠΕ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
ΤΗΣ ΥΠ ΑΡΙΘΜ. 156/1988 ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ

ΒΟΛΟΣ 22-1-1988

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΙΑΤΡΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ